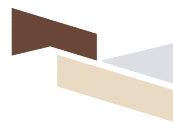


Inwestycja: **Jasielska 8c**

Adres: Poznań, ul. Jasielska 8c

numery  
ewidencyjne  
działek: 1/5 ark. 11, obr. Gołęcin;  
2/9, 2/21, 2/22, 2/23, 2/24, 3/17, 3/18 ark. 10, obr. Gołęcin



**JASIELSKA 8C**  
POZNAŃ PODOLANY

### HARMONOGRAM PRZEDSIĘWZIĘCIA DEWELOPERSKIEGO

Numer etapu	Nazwa etapu	Udział w %	Data
1	Nabycie gruntu, Przygotowanie projektu architektoniczno - budowlanego, uzyskanie PnB, przygotowanie placu budowy - wycinka drzew, rozbiórka budynków istniejących.	20%	30.04.2023
2	Wykonanie przyłączy budowlanych, zaplecza budowy, zabezpieczenia wykopu (ścianka berlińska), wykop	10%	30.07.2023
3	Wykonanie stanu 0	20%	31.10.2023
4	Stan surowy otwarty (bez ścian działowych) - 5 kondygnacji	10%	31.12.2023
5	Stan surowy otwarty - 100%	10%	28.02.2024
6	Montaż stolarki okiennej, wykonanie prac elewacyjnych (bez parteru), montaż stolarki aluminiowej zewnętrznej,	10%	31.08.2024
7	Wykonanie robót wykończeniowych lokali w zakresie: - tynki, - szpachle, - posadzki	10%	31.10.2024
8	Zakończenie prac wpisem do dziennika budowy, zgłoszenie do użytkowania, uzyskanie Decyzji o Pozwoleniu na Użytkowanie obiektu / uzyskanie Zaświadczenia o braku sprzeciwu do użytkowania obiektu / możliwość użytkowania obiektu na podstawie art. 54 ust. 1 zd. 1 Prawa Budowlanego	10%	30.11.2024
	<b>Razem:</b>	<b>100%</b>	-

Termin rozpoczęcia prac budowlanych:	<b>04.04.2023</b>
Termin zakończenia prac budowlanych:	<b>30.11.2024</b>
Termin wydań lokali mieszkalnych Nabywcom:	<b>31.12.2024</b>
Termin podpisania Umów końcowych przeniesienia własności:	<b>30.06.2025</b>