

# WYBIERZ WYMARZONE MIESZKANIE

## I NIE MARTW SIE O KREDYT

Skorzystaj z bezpłatnej pomocy Eksperta Finansowego NOTUS przy kredycie hipotecznym i odbierz wyjątkowy pakiet korzyści w prezencie

 **7300 zł\***

### Dlaczego warto wziąć kredyt właśnie z nami?

Od lat działamy w branży kredytów i znamy ją „od podszewki”, dlatego pomożemy Ci w wyborze kredytu hipotecznego dopasowanego do Twoich potrzeb oraz wytłumaczymy wszelkie zawiłości, a także pomożemy w załatwieniu formalności.

### Nie zapłacisz więcej niż w banku

Nie pobieramy żadnych opłat czy prowizji. To banki płacą nam za pomoc przy obsłudze klienta. Dzięki optymalnie dobranemu kredytowi zyskasz pewność, że wybrałeś najlepiej.



- Opłacenie pierwszej, rocznej składki ubezpieczenie na życie i NNW – do **3 000 zł**
- Opłacenie pierwszej, rocznej składki ubezpieczenia nieruchomości – do **300 zł**
- Zwrot 1% za kredyt gotówkowy – do **1 000 zł**
- Zwrot 0,5% za zrefinansowanie kredytu hipotecznego – zyskujesz **2 000 zł**
- Zwrot rocznej składki za ubezpieczenie na życie – zyskujesz **1 000 zł\*\***
- Rabat 10% na zakupy w sklepach **LEROY-MERLIN** oraz **BEL- POL\*\*\***



- Indywidualna opieka jednego eksperta
- Bezpłatne porównanie ofert kredytowych
- Ponad 20 banków w jednym miejscu
- Pomoc w przygotowaniu dokumentacji i wniosków kredytowych,
- Wsparcie podczas zawierania umowy kredytowej
- Atrakcyjna oferta produktów ubezpieczeniowych



- Marże od 0,99 %
- Prowizje od 0 zł
- Szybki proces decyzyjny
- Okres kredytowania do 35 lat
- Kredyty do 90% wartości inwestycji
- Rządowe programy wsparcia kredytobiorców

### Zapytaj eksperta o szczegóły



**Janusz Olszewski**



januszolszewski.notus.pl



+48 606 210 377



janusz.olszewski@notus.pl

Wybór kredytu hipotecznego to decyzja na lata. Możesz działać na własną rękę lub skorzystać z pomocy Eksperta Finansowego. Sprawdź, która opcja lepiej odpowiada Twoim potrzebom.

### samodzielnie

- **Trudność w porównaniu ofert** – porównanie ofert kredytowych różnych banków może być skomplikowane, warunki różnią się między sobą, a pełne zrozumienie wszystkich różnic może być czasochłonne.
- **Utrudniona negocjacja warunków kredytu** – w przypadku samodzielnego ubiegania się o kredyt, nie masz często możliwości negocjacji lepszych warunków, takich jak niższe oprocentowanie czy bardziej elastyczny okres spłaty.
- **Kłopot z oceną zdolności kredytowej** – sam masz ograniczoną możliwość oceny czy spełniasz wymagania banku, co może prowadzić do odmowy kredytu lub uzyskania niekorzystnych warunków.
- **Ryzyko błędów formalnych** – proces ubiegania się o kredyt wymaga złożenia wielu dokumentów i spełnienia określonych formalności. Błędy mogą opóźnić lub uniemożliwić uzyskanie kredytu.
- **Czasochłonność** – sam będziesz musiał poświęcić dużo czasu, przygotować niezbędne dokumenty, wypełnić różne wnioski, dostarczyć dokumenty do kilku banków i oczekiwać na decyzję kredytową.
- **Stres związany z podjęciem decyzji** – samodzielne podejmowanie decyzji o kredycie może wiązać się z dużym stresem w związku z brakiem pewności, że wybrałeś najlepiej.

### z ekspertem finansowym

- **Indywidualne wsparcie** – ekspert przedstawi oferty kredytowe dopasowaną do Twoich potrzeb i sytuacji finansowej.
- **Dostęp do szerokiej oferty kredytów** – eksperci współpracują z wieloma bankami i instytucjami finansowymi.
- **Pomoc w negocjacjach warunków kredytu** – ekspert współpracując z bankami może pomóc w uzyskaniu lepszych warunków kredytu, takich jak niższe oprocentowanie, mniejsze opłaty czy lepszy okres spłaty.
- **Oszczędność czasu** – ekspert załatwia wszelkie formalności. Oszczędzasz czas i unikasz konieczności analizowania skomplikowanych warunków umowy.
- **Pełna przejrzystość** – ekspert przeprowadza przez cały proces, wyjaśnia zawiłości oraz informuje o kolejnych etapach procesu.
- **Większa szansa na pozytywną decyzję** – ekspert wie, które banki mają największą akceptację wniosków w Twojej sytuacji.
- **Kompleksowe wsparcie** – ekspert pomaga zarówno w uzyskaniu kredytu, jak i po jego uruchomieniu. Zaproponuje rozwiązania skomplikowanych kwestii finansowych. Sprawdzi możliwość konsolidacji zobowiązań czy refinansowania kredytów, a nawet dobierze korzystne ubezpieczenie.

\* Zaprezentowana w materiale kwota korzyści ma charakter szacunkowy i została wyliczona przy zastosowaniu następujących założeń: kredyt hipoteczny w kwocie 400 000 zł, kredyt gotówkowy w kwocie 100 000 zł, miesięczna składka na życie 500 zł. Szczegółowe informacje zawarte są w Regulaminie Sprzedaży Premiiowej „Pakiet 7300”, który jest dostępny w siedzibie oraz u ekspertów Notus Finanse S.A.

\*\* Nie dotyczy Uczestnika, który otrzymał nagrodę w postaci Ubezpieczenia na Życie określonego w załączniku nr 1 do Regulaminu.

\*\*\* Z oferty specjalnej mogą skorzystać Klienci, którzy uzyskali kredyt hipoteczny lub gotówkowy za pośrednictwem NOTUS Finanse S.A.:

- regulamin promocji „Rabat 10% na pierwsze zakupy” w sklepach Leroy Merlin dostępny w punktach informacyjnych sklepów i na stronie WWW leroymerlin.pl. Oferta specjalna obowiązuje do dnia 31.08.2025 r.
- regulamin „Programu Karty Rabatowej Bel-Pol” oraz lista sklepów dostępna jest na stronie WWW bel-pol.pl. Oferta specjalna obowiązuje do dnia 31.05.2026 r.

NOTUS Finanse S.A. („Notus”) z siedzibą w Warszawie (02-566) przy ul. Puławskiej 2, wpisana do Rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS 0000324689, NIP 5252286547, o kapitale zakładowym w wysokości 500.000 zł (w całości opłaconym), jest powiązanym pośrednikiem kredytu hipotecznego i nie świadczy usługi doradczej w rozumieniu ustawy z dnia 23 marca 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami, pośrednikiem kredytu konsumenckiego oraz pośrednikiem ubezpieczeniowym. Więcej informacji o Notus jest dostępne na: <http://notus.pl/app/uploads/2024/07/Informacja-o-posredniku-NOTUS-Finanse-SA.pdf>

Wynagrodzenie Notus w związku ze świadczeniem usług pośrednictwa kredytu hipotecznego, pośrednictwa kredytu konsumenckiego oraz pośrednictwa ubezpieczeniowego pokrywane jest bezpośrednio przez instytucję finansową. Notus wykonuje czynności pośrednictwa, w tym pośrednictwa kredytu hipotecznego, na podstawie i w zakresie wynikającym z zawartych umów agencyjnych, których aktualna lista jest dostępna na <https://notus.pl>

Niniejsza informacja nie stanowi oferty w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego.